



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТАРИФАМ
И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

Адрес местонахождения:
Чкалова ул., д. 124, г. Чита,
Забайкальский край, 672000

Почтовый адрес:
Бутина ул., д.37, а/я 707, г. Чита, 672002
тел.: (3022)21-11-51

E-mail: pochta@rst.e-zab.ru

09.10.2020 № 06/5515

На № 4984 от 07 сентября 2020 года

**Руководителю
ООО «Аквастоки»**

Е.Ю. Ушаковой

Уважаемая Елена Юрьевна!

Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края направляет в Ваш адрес приказ от 07 октября 2020 года № 137-НПА «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Аквастоки», реализуемой на территории муниципального образования городское поселение «Борзинское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2021–2024 годы».

Приложение: приказ РСТ Забайкальского края от 07 октября 2020 года № 137-НПА, в 1 экз. на 8 л.

Руководитель Службы

Е.А.Морозова



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

07 октября 2020 года

№ 137-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Аквастоки», реализуемой на территории муниципального образования городское поселение «Борзинское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2021–2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Аквастоки», реализуемую на территории муниципального образования городское поселение «Борзинское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2021-2024 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2021 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

Руководитель Службы

Е.А.Морозова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 07 октября 2020 года № 137-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Аквастоки», реализуемая на территории муниципального образования
городское поселение «Борзинское» муниципального района «Борзинский
район» Забайкальского края в сфере водоснабжения и водоотведения,
на 2021–2024 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы

| | |
|--|---|
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | ООО «Аквастоки» |
| Местонахождение регулируемой организации | 674600, Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя ул. Промышленная, 9Б |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2021–2024 годы |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | экономист Чанонси Дарья Юрьевна |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | телефон: 8 (30233) 3-28-38 |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу | Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, 43 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Руководитель Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Морозова Елена Александровна |
| Дата утверждения инвестиционной программы | |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | телефон: 8 (3022) 21-11-51 (приемная), электронная почта: pochta@rst.e-zab.ru |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация городского поселения «Борзинское» |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя ул. Савватеевская, 23 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Глава Администрации городского поселения «Борзинское» Русинов Сергей Александрович |
| Дата согласования инвестиционной программы | |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | телефон: 89644654204, электронная почта: jcx12@yandex.ru |
| Руководитель регулируемой организации | Генеральный директор ООО «Аквастоки» Ушакова Елена Юрьевна |

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

| № п/п | Наименование мероприятия (краткое описание) | Обоснование необходимости реализации мероприятия (описание проблем, основные технические характеристики до реализации мероприятия, в том числе обеспечение системами водоснабжения вводимых в эксплуатацию объектов) | Сметная стоимость, (в ценах 3-4 квартал 2017 года), тыс. руб. | Ожидаемый эффект от реализации мероприятия (решаемые задачи, основные технические характеристики после реализации мероприятий, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности) |
|-------|--|--|---|---|
| 1. | Строительство канализационной сети от жилых домов № 5, 7, 9, 11 по ул. Дзержинского до КК-11 ул. Свердловца. | Строительство новой канализационной сети позволит: 1. Выполнить частичную модернизацию системы водоотведения в части приема сточных вод. 2. Снизить загрязненность грунтовых вод в связи с устранением выгребных ям (септиков) в центральной части города. | 1 845,78 | 1. Поддерживать соответствие качества сточных вод нормативным значениям. 2. Уйти от выгребных ям (септиков). 3. Улучшить систему водоотведения от застройки (Жилые дома № 5, 7, 9, 11 по ул. Дзержинского). |
| 2. | Очистка водозаборных скважин в количестве 16 шт. | Прочистка скважин в связи с высокой загрязненностью по ул. Промышленная, 6, в количестве 6 шт.; ул. Строительная, 1 А, в количестве 3 шт.; ул. Ленина – 1 шт.; ул. Ладо, 110А – 1 шт.; ул. Ведерникова – 1 шт.; ул. Первомайская – 1 шт.; ул. Партизанская – 1 шт.; ул. Чайковского – 1 шт.; ул. Гора Буха, 27 – 1 шт. | 4 971,35 | 1. Улучшить качество хозяйственно питьевого водоснабжения. 2. Увеличить объем подъема воды. 3. Поддерживать соответствие качества. |
| 3. | Строительство канализационной сети от пер. Перездний, д. 2, до ул. Победы, д. 36 г. Борзя. | Строительство новой канализационной сети позволит: 1. Выполнить частичную модернизацию системы водоотведения в части приема сточных вод. 2. Снизить загрязненность грунтовых вод в связи с устранением выгребных ям (септиков) в центральной части города. | 3 457,06 | 1. Поддерживать соответствие качества сточных вод нормативным значениям. 2. Уйти от выгребных ям (септиков). 3. Улучшить систему водоотведения от застройки (Жилые дома № 1, 2 по ул. Победы Перездний). |
| 4. | Строительство канализационного коллектора от ул. Советская, д. 30, до ул. Ладо КК-24. | Строительство нового канализационного коллектора позволит: 1. Выполнить частичную модернизацию системы водоотведения в части приема сточных вод. 2. Снизить загрязненность грунтовых вод в связи с устранением выгребных ям (септиков) в центральной части города. | 3 739,19 | 1. Поддерживать соответствие качества сточных вод нормативным значениям. 2. Уйти от выгребных ям (септиков). 3. Улучшить систему водоотведения от застройки (школы № 48, МДОУ Детский сад «Солнышко», Административные здания). |
| 5. | Строительство ограждения по периметру центрального водозабора ул. Промышленная. | Строительство ограждения позволит: 1. Обезопасить водозаборные сооружения от проникновения посторонних лиц. 2. Устранить нарушения в связи с предписанием правоохранительных органов о безопасности на объектах водоснабжения. | 16 019,42 | 1. Поддерживать соответствие качества сточных вод нормативным значениям. 2. Уйти от выгребных ям (септиков). 3. Улучшить систему водоотведения. |
| 6. | Строительство ограждения по | Строительство ограждения позволит: | 8 544,54 | 1. Улучшить качество хозяйственно питьевого |

| № п/п | Наименование мероприятия (краткое описание) | Обоснование необходимости реализации мероприятия (описание проблем, основные технические характеристики до реализации мероприятия, в том числе обеспечение системами водоснабжения вводимых в эксплуатацию объектов) | Сметная стоимость (в ценах 3-4 квартал 2017 года), тыс. руб. | Ожидаемый эффект от реализации мероприятия (решаемые задачи, основные технические характеристики, планы реализации мероприятий, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности) |
|-------|--|--|--|--|
| 7. | периметру резервуара ул. Семенихина, 25 (горка). | 1. Обеспечить водозаборные сооружения от проникновения посторонних лиц. 2. Устранить нарушения в связи с предписанием правоохранительных органов о безопасности на объектах водоснабжения. | 2 309,18 | 1. Улучшить качество хозяйственно питьевого водоснабжения. 2. Привести в соответствие согласно предписания Роспотребнадзора о зонах санитарной охраны водных объектов. |
| 8. | Строительство канализационного коллектора по ул. Промышленная от КК-39 до КНС Мясо. | Строительство нового канализационного коллектора позволит: 1. Выполнить частичную модернизацию системы водоотведения в части приема сточных вод. 2. Снизить загрязненность грунтовых вод в связи с устранением выгребных ям (септиков) в центральной части города. | 2 730,43 | 1. Улучшить качество хозяйственно питьевого водоснабжения. 2. Увеличить давление на 5 этажах МКД в летний период. 3. Получить резервный источник водоснабжения. |
| 9. | Реконструкция сетей водоснабжения от СК-33 ул. Горького до СК 44 ул. Горького (замена аварийного участка на полипропилен). | Реконструкция трех глубоких скважин по ул. Промышленная, 6 (мясокомбинат) дополнительного источника водоснабжения. | 598,73 | 1. Снизить потери воды. 2. Улучшить качество хозяйственно питьевого водоснабжения. 3. Увеличить пропускную способность (фактическую мощность) водопроводной сети. |
| 10. | Реконструкция водовода от СК-31 ул. Кирова до СК 33 ул. Горького (замена аварийного участка на полипропилен). | Реконструкция водовода позволит поддержать соответствие качества воды нормативным значениям. | 2 401,62 | 1. Снизить потери воды. 2. Улучшить качество хозяйственно питьевого водоснабжения. 3. Увеличить пропускную способность (фактическую мощность) водопроводной сети. |
| 11. | Реконструкция водозаборной будки по ул. Первомайская (восстановление разрушенной частично будки водозаборной). | Реконструкция водозаборной будки позволит: 1. Поддерживать соответствие качества воды нормативным значениям. 2. Увеличить объем поднимаемой воды. | 194,10 | 1. Снизить потери воды. 2. Улучшить качество хозяйственно питьевого водоснабжения. |
| 12. | Реконструкция водозаборной будки по ул. Ведерникова. | Реконструкция водозаборной будки позволит: 1. Поддерживать соответствие качества воды нормативным значениям. 2. Увеличить объем поднимаемой воды. | 182,37 | 1. Снизить потери воды. 2. Улучшить качество хозяйственно питьевого водоснабжения. |
| 13. | Реконструкция водозаборной будки | Реконструкция водозаборной будки позволит: | 186,47 | 1. Снизить потери воды. |

| | | | | |
|----------|--|---|---|---|
| № п/п | Наименование мероприятия (краткое описание) | Обоснование необходимости реализации мероприятия (описание проблем, основные технические характеристики до реализации мероприятия, в том числе обеспечение системами водоснабжения вводимых в эксплуатацию объектов) | Сметная стоимость, (в ценах 3-4 квартал 2017 года), тыс. руб. | Ожидаемый эффект от реализации мероприятия (решаемые задачи, основные технические характеристики после реализации мероприятий, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности) |
| | по ул. Партизанская. | 1. Поддержать соответствие качества воды нормативным значениям. 2. Увеличить объем поднимаемой воды. | | 2. Улучшить качество хозяйственно питьевого водоснабжения. |
| 14. | Реконструкция водозаборной будки по ул. Чайковского. | Реконструкция водозаборной будки позволит: 1. Поддержать соответствие качества воды нормативным значениям. 2. Увеличить объем поднимаемой воды. | 550,54 | 1. Снизить потери воды. 2. Улучшить качество хозяйственно питьевого водоснабжения. |
| 15. | Строительство канализационной сети от мкр. Борзя 3 до смотрового колодца мкр. Борзя 2. | Строительство новой канализационной сети позволит: 1. Выполнить модернизацию системы водоотведения в части приема сточных вод. 2. Снизить загрязненность грунтовых вод в линейной части города. | 7 947,97 | 1. Поддерживать соответствие качества сточных вод нормативным значениям. 2. Улучшить систему водоотведения от застройки (микрорайона Борзя 3) в общую сеть города и уйти от хлораторной. |
| 16. | Строительство канализационной сети от мкр. Борзя 2 до ул. Промышленная, 6 Б (присоединение мкр. Борзя 2 к центральному коллектору и модульным очистным сооружениям и уйти от КНС Борзя 2). | Строительство новой канализационной сети позволит: 1. Выполнить модернизацию системы водоотведения в части приема сточных вод на полиэтилен. 2. Снизить загрязненность грунтовых вод в за линейной части города. | 6 682,45 | 1. Поддержать соответствие качества сточных вод нормативным значениям. 2. Присоединить к общей сети водоотведения мкр. Борзя 2 и уйти от Канализационной станции Борзя 2. |
| | Итого по мероприятиям | | 62 361,17 | |

Таблица 3

Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерен. | 2020 год (сущ.) | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
|-------|---|--------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|
| 1. | Износ объектов централизованной системы водоснабжения | % | 90,22 | 88,22 | 86,22 | 84,22 | 82,22 |
| 2. | Износ объектов централизованной системы водоотведения | % | 44,07 | 42,07 | 40,07 | 38,07 | 36,07 |
| 3. | Износ объектов централизованной системы водоотведение (очистка сточных вод) | % | 20,00 | 16,80 | 13,60 | 10,40 | 7,20 |

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем в эксплуатацию

| № п/п | Основное направление | Проводимые мероприятия | Наименование объекта соглашения | Срок реализации мероприятий | Объем инвестиций всего, тыс. руб. | | Источник финансирования |
|----------------------|-----------------------|--|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------|--------------------------------------|
| | | | | | Собственные средства | Местный бюджет | |
| Водоснабжение | | | | | | | |
| 1. | Реконструкция объекта | Очистка водозаборных скважин в количестве 16 шт. | Водоснабжение | 2018 | 4 971,35 | 0,00 | собственные средства |
| 2. | Реконструкция объекта | Строительство ограждения по периметру центрального водозабора ул. Промышленная. | Водоснабжение | 2021 | 14 417,48 | 1 601,94 | собственные средства, местный бюджет |
| 3. | Реконструкция объекта | Строительство ограждения по периметру резервуара ул. Семеновина, 25 (горка). | Водоснабжение | | 7 690,08 | 854,45 | собственные средства, местный бюджет |
| 4. | Реконструкция объекта | Реконструкция трех глубоких скважин по ул. Промышленная, 6 (мясокомбинат) дополнительного источника водоснабжения. | Водоснабжение | 2022 | 2 730,43 | 0,00 | собственные средства |
| 5. | Реконструкция объекта | Реконструкция сетей водоснабжения от СК – 33 ул. Горького до СК 44 ул. Горького (замена аварийного участка на полипропилен). | Водоснабжение | | 598,73 | 0,00 | собственные средства |
| 6. | Реконструкция объекта | Реконструкция водовода от СК– 31 ул. Кирова до СК 33 ул. Горького (замена аварийного участка на полипропилен). | Водоснабжение | 2023 | 2 401,62 | 0,00 | собственные средства |
| 7. | Реконструкция объекта | Реконструкция водозаборной будки по ул. Первомайская (восстановление разрушенной частично будки водозаборной). | Водоснабжение | | 194,10 | 0,00 | собственные средства |
| 8. | Реконструкция объекта | Реконструкция водозаборной будки по ул. Водерникова. | Водоснабжение | 2023 | 182,37 | 0,00 | собственные средства |
| 9. | Реконструкция объекта | Реконструкция водозаборной будки по ул. Партизанская. | Водоснабжение | | 186,47 | 0,00 | собственные средства |

| № п/п | Основное направление | Проводимые мероприятия | Наименование объекта соглашения | Срок реализации мероприятий | Объем инвестиций всего, тыс. руб. | | Источник финансирования |
|-------------------------------------|-----------------------|--|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| | | | | | Собственные средства | Местный бюджет | |
| 10. | Реконструкция объекта | Реконструкция водозаборной будки по ул. Чайковского. | Водоснабжение | | 550,54 | 0,00 | собственные средства |
| Итого по водоснабжению | | | | | 33 923,15 | 2 456,40 | |
| Водоотведение | | | | | | | |
| 11. | Создание объекта | Строительство канализационной сети от жилых домов № 5, 7, 9, 11 по ул. Дзержинского до КК-11 ул. Свердлова. | Водоотведение | 2018 | 1 661,20 | 184,58 | собственные средства, местный бюджет |
| 12. | Создание объекта | Строительство канализационной сети от пер. Переездный, д. 2, до ул. Победы, д. 36 г. Борзя. | Водоотведение | 2019 | 3 111,35 | 345,71 | собственные средства, местный бюджет |
| 13. | Создание объекта | Строительство канализационного коллектора от ул. Советская, д. 30, до ул. Лазо КК-24. | Водоотведение | 2021 | 3 739,19 | 0,00 | собственные средства |
| 14. | Реконструкция объекта | Строительство канализационного коллектора по ул. Промышленная от КК-39 до КНС Мясо. | Водоотведение | 2022 | 2 309,18 | 0,00 | собственные средства |
| Итого по водоотведению | | | | | 10 820,92 | 530,28 | |
| Очистка сточных вод | | | | | | | |
| 15. | Создание объекта | Строительство канализационной сети от мкр. Борзя 3 до смотрового колодца мкр. Борзя 2. | Водоотведение (очистка сточных вод) | 2023 | 7 153,17 | 794,80 | собственные средства, местный бюджет |
| 16. | Создание объекта | Строительство канализационной сети от мкр. Борзя 2 до ул. Промышленная, 6 Б (присоединение мкр. Борзя 2 к центральному коллектору и модульным очистным сооружениям и уйти от КНС Борзя 2). | Водоотведение (очистка сточных вод) | 2024 | 6 014,21 | 668,25 | собственные средства, местный бюджет |
| Итого по очистке сточных вод | | | | | 13 167,38 | 1 463,04 | |
| Всего | | | | | 57 911,45 | 4 449,72 | |

Источники финансирования инвестиционной программы

| № п/п | Источники финансирования | Источники финансирования инвестиционной программы (тыс. руб.) | | | | | | | | |
|-------|--|---|----------------------------------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|------|
| | | Всего | Учено при тарифном регулировании | | | | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | | | |
| 1. | Собственные средства | 57 911,45 | 7 254,32 | 12 482,35 | 15 521,22 | 5 663,39 | 5 663,39 | 5 663,39 | 5 663,39 | |
| 1.1 | амортизационные отчисления | 24 373,54 | 5 753,90 | 8 736,00 | 9 883,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 1.2 | прибыль, направленная на инвестиции | 33 537,91 | 1 500,41 | 3 746,35 | 5 637,58 | 5 663,39 | 5 663,39 | 5 663,39 | 5 663,39 | |
| 1.3 | средства, полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 1.4 | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2.1 | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2.2 | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2.3 | прочие привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 3. | Бюджетное финансирование | 4 449,72 | 0,00 | 530,28 | 1 000,00 | 1 456,40 | 0,00 | 794,80 | 668,25 | |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5. | ИТОГО по программе | 62 361,17 | 7 254,32 | 13 012,64 | 16 521,22 | 7 119,79 | 5 663,39 | 6 458,19 | 6 331,64 | |